

Nd.

383. Frumvarp til laga

[95. mál]

um sölu nokkurra jarða í opinberri eigu og um eignarnám erfðafesturéttinda.

(Eftir 2. umr. i Nd.)

1. gr.

Ríkisstjórninni er heimilt:

1. Að selja Eyrarbakkahreppi í Ánessýslu allt land jarðanna Einarshafnar, Skúmsstaða og Stóru-Háeyrar í Eyrarbakkahreppi með hjáleigum, að undanskildum eignarlóðum, sem þegar hafa verið seldar úr landi Stóru-Háeyrar.
2. Að selja Raufarhafnarhreppi allt land jarðarinnar Raufarhafnar.
3. Að selja Óskari Hjartarsyni á Grjóteyri í Andakilshreppi í Borgarfjarðarsýslu jörðina Skógarkot í Andakilshreppi.

Náist ekki samkomulag um söluverð lands samkvæmt 1. tölulið, skal það metið af gerðardómi, þar sem kaupandi og seljandi tilnefni hvor sinn aðila, en sýslumaður Ánessýslu oddamann. Þó skal Eyrarbakkahreppi ekki gert að greiða þá verðhækkun landsins, sem orðið hefur vegna framkvæmda hreppsfélagsins sjálfs.

Andvirði landsins skal Eyrarbakkahreppi heimilt að greiða á 25 árum.

Náist ekki samkomulag um söluverð lands samkvæmt 2. tölulið, skal það metið af gerðardómi, þar sem kaupandi og seljandi tilnefni hvor sinn aðila, en sýslumaður Þingeyjarsýslu oddamann. Þó skal Raufarhafnarhreppi ekki gert að greiða þá verðhækkun landsins, sem orðið hefur vegna framkvæmda á vegum hreppsfélagsins, síðan farið var að skipta landinu í byggingarlóðir.

Greiðsluskilmálar skulu vera hagkvæmir, sbr. 4. gr. laga nr. 64 27. júní 1941, enda má hreppurinn ekki selja jörðina eða hluta hennar nema með samþykki ríkisstjórnarinnar.

Parfnist ríkið eða ríkisstofnanir byggingarlóða úr landinu undir opinberar byggingar, skal því heimilt að kaupa þær og þá við sama verði hlutfallslega og Eyrarbakkahreppi eða Raufarhafnarhreppi var gert að greiða fyrir landið.

Söluverð jarðanna samkv. 3.—5. tölulið skal ákvæðið af dómkvöddum mönnum.

2. gr.

Hreppsnefnd Eyrarbakkahrepps eða Raufarhafnarhrepps er heimilt að taka eignarnámi erfðafesturéttindi í eignarlandi hreppsins, ef nauðsyn krefur vegna skipulags. Um framkvæmd eignarnámsins skal fara eftir ákvæðum laga nr. 61 14. nóv. 1917.

3. gr.

Lög þessi öðlast þegar gildi.