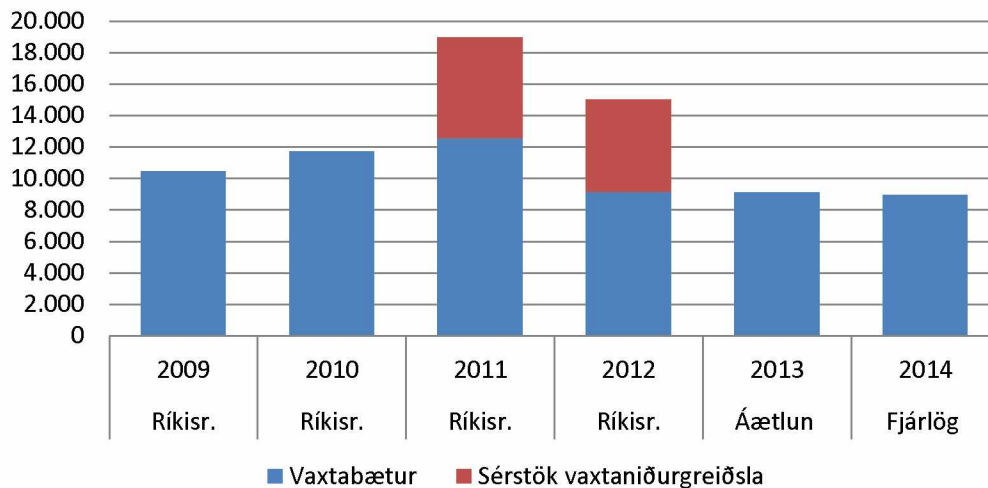


Vaxtabætur

Yfirlit yfir útgjöld til vaxtabóta frá 2009 til fjárlaga 2014.

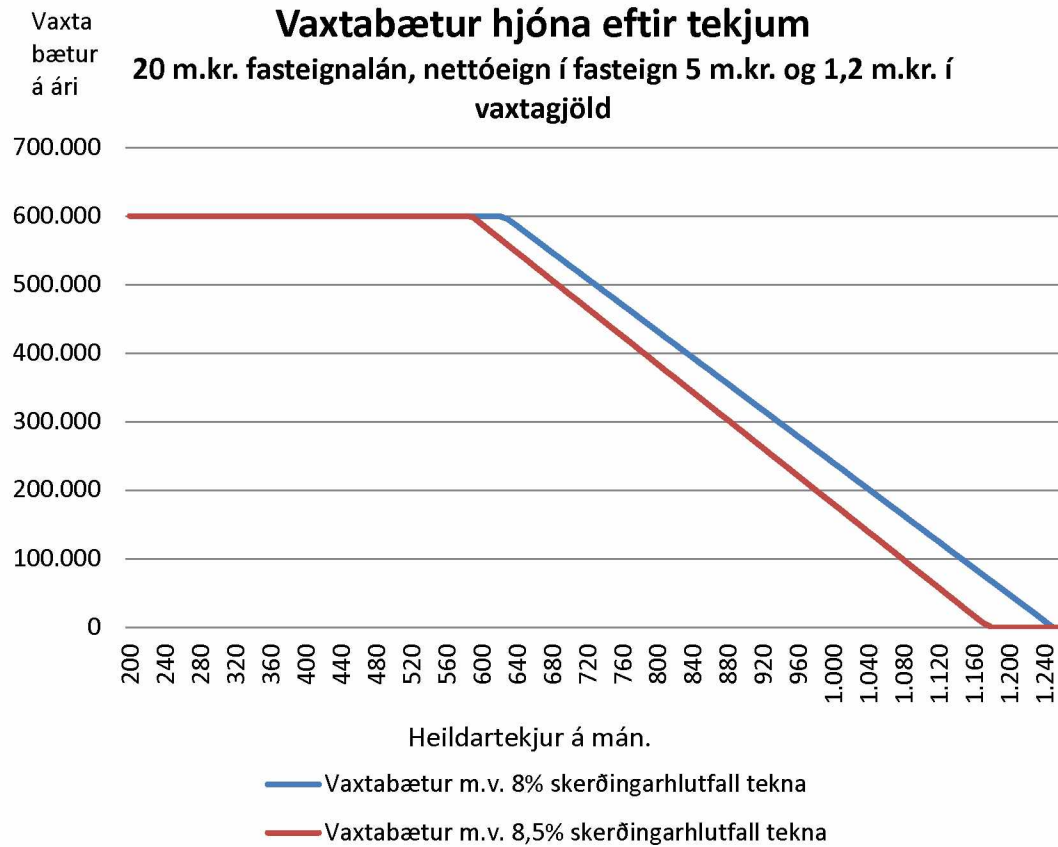
Vaxtabætur á verðlagi hvers árs í m. kr.



Breyting á vaxtabótakerfi: Hækkun á skerðingarhlutfalli tekna frá 8% í 8,5%.

Tekin eru dæmi um hjón með sömu eigna- og skuldastöðu en með mismunandi tekjur. Vaxtagjöldin eru 1,2 m.kr á ári en það eru jafnframt hámarksvaxtagjöld til útreiknings vaxtabóta.

Tekjuskerðingarákvæði vaxtabóta skerðir vaxtagjöldin sem eru til útreiknings vaxtabóta. Sem dæmi má nefna að vaxtabætur byrja að skerðast við heildartekjur 625 þús.kr. á mánuði hjá hjónum sem eru með 1,2 m.kr. vaxtagjöld miðað við 8% tekjuskerðingarhlutfall og um 588 þús. kr. á mánuði miðað við 8,5% tekjuskerðingarhlutfall.



Dæmi:

Hjón með fasteignalán upp á 20 m.kr.
Vaxtagjöldin eru 1,2 m.kr. á ári
Nettóeign í fasteign 5 m.kr. og því engin eignaskerðing

Samanlagðar heildartekjur hjóna á mán. 1.000.000 800.000 580.000

Vaxtabætur á ári

Vaxtabætur fyrir breytingu á frumvarpi	240.000	432.000	600.000
Vaxtabætur eftir breytingu á frumvarpi	180.000	384.000	600.000
Lækkun vaxtabóta	60.000	48.000	0