

**1987 nr. 42 30. mars****Lög um vísítölu byggingarkostnaðar**

Tóku gildi 1. júlí 1987. Breytt með: L. 137/1989 (tóku gildi 16. jan. 1990). L. 75/2007 (tóku gildi 1. ágúst 2007).

**■ 1. gr.**

- Hagstofa Íslands skal reikna og birta vísítölu byggingarkostnaðar. Vísítalan skal reist á þeim grunni sem Hagstofan ákveður í samráði við [Nýsköpunarmiðstöð Íslands].<sup>1)</sup> Grunnur vísítölunnar skal miðaður við tiltekna gerð íbúðarhúsnæðis. Auk þess er Hagstofunni heimilt að reikna vísítörlur sem miðast við aðrar gerðir húsa, byggingarmannvirkja eða hluta þeirra.

<sup>1)</sup> L. 75/2007, 17. gr.

**■ 2. gr.**

- Vísítala byggingarkostnaðar skal miðuð við byggingarkostnað á höfuðborgarsvæði. Vísítalan skal reiknuð samkvæmt verðlagi um miðjan hvern mánuð og gilda í mánaðartíma frá fyrsta degi mánaðarins næsta eftir útreikningsmánuð. Vísítalan skal reiknuð og birt með einum aukastaf.

**■ 3. gr.**

- Hagstofan skal eigi sjaldnar en á fimm ára fresti láta fara fram athugun á grundvelli vísítölunnar með hliðsjón af breytingum á byggingarháttum, byggingarefnum svo og á tilhögum launagreiðslna, verðskráningar og útreikninga.

- Sé ákveðið að breyta um grunn vísítölunnar skal Hagstof-

an ákveða og birta opinberlega hvernig vísítalan, miðuð við hinn nýja grunn, skuli tengd eldri vísítöllum byggingarkostnaðar.

**■ 4. gr.**

- Lög þessi öðlast gildi 1. júlí 1987. . .

**Ákvæði til bráðabirgða.****■ I.**

- Ákvæði 2. gr. þessara laga um mánaðarlegan útreikning og gildistíma vísítölu byggingarkostnaðar breyta ekki gildi ákvæða um verðbætur í skuldabréfum, verksammingum og þess háttar sem sett eru í samræmi við fyrri lög um vísítölu byggingarkostnaðar. Sé ekki um annað samið skulu þær verðbætur, sem hér um ræðir, því miðast við vísítörlur sem gilda í mánuðunum janúar, apríl, júlí og október og skal hver vísítala þá gilda í þrjá mánuði hvert sinn.

**■ [II.]**

- Eftir upptöku virðisaukaskatts hinn 1. janúar 1990 skal Hagstofa Íslands við útreikning vísítölu byggingarkostnaðar frá og með janúar 1990 taka tillit til endurgreiðslna virðisaukaskatts af byggingu íbúðarhúsnæðis vegna vinnu á byggingarstað, sbr. 2. mgr. 42. gr. laga nr. 50/1988, með áorðnum breytingum, þannig að endurgreiddur virðisaukaskattur sé dreginn frá byggingarkostnaði reiknuðum með fullum virðisaukaskatti.]<sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> L. 137/1989, 1. gr.