

Ed.

23. Frumvarp til laga

um breyting á lögum nr. 108 9. okt. 1941, um byggingar- og landnámssjóð.

Flm.: Þorsteinn Þorsteinsson, Eiríkur Einarsson.

1. gr.

47. gr. laganna orðist þannig:

Nú verða ábúendaskipti á jarðeign, sem er opinber eign og ekki hefur verið endurgoldinn styrkur eða lán, er byggingar- og landnámssjóður hefur veitt til hennar, og ber þá að leigja hana samkvæmt lögum um erfðaábúð og óðalsrétt, en ella má eftirgjaldið ekki vera hærra en 5% landverðs, að viðbættum 4% húsaverðs að frádregnum styrk, allt miðað við síðasta fasteignamat og virðingarverð þeirra umbóta, er síðan hafa verið gerðar.

2. gr.

Lög þessi öðlast þegar gildi.

Greinar gerð.

Þegar frv. um breyting jarðræktarlaganna, — niðurfellingu 17. greinarinnar, — var lagt fram á þessu þingi, taldi flm. frv. ekki rétt að bæta þar við breytingum á lögum um byggingar- og landnámssjóð, heldur bæri að koma fram með breytingar á þeim lögum í sérstöku frv., eins og hér er gert. Má og vera, að i nefndum komi fram fleiri breytingar við byggingar- og landnámssjóðslögin en í þessu frv. felast. Yrði það til þess að tefja frv. og ef til vill til þess að tálma niðurfellingu 17. gr. jarðræktarlaganna, — ef i eitt frv. hefði hvort tveggja verið fellt, — en á afnám þeirrar greinar ber að leggja höfuðáherzlu.

Þau ákvæði um höft eða kvaðir á fasteignum, sem hér um ræðir, eru veiga-minni, en til ærinna óþæginda fyrir jarðeigendur, ef á annað borð væri tekið verulegt tillit til þeirra, t. d. að ekki megi selja fasteign yfir fasteignamat og leita beri samþykktar sjóðsstjórnar, áður en sala fari fram.

Hafa okkur flutningsmönnum frv. þessa borizt tilmæli ýmissa manna um að fá þessi leiðindaákvæði úr lögum numin. Þá ber og þess að geta síðast, en ekki sízt, að aðalbúnaðarþing samþykkti samhljóða síðastl. veturn ályktun um afnám ákvæða þessara.