

Ed.

668. Breytingartillögur

við frv. til l. um opinbera aðstoð við hyggingar íbúðarhúsa í kaupstöðum og kaup-túnum.

Frá Bjarna Benediktssyni.

1. Við 8. gr. Siðasti másl. 1. mgr. orðist svo: Skal hver deild, sbr. 3. gr., hafa sér-stakt reikningshald fyrir sig, enda er einni deild sjóðsins óheimilt að lána annarri.
2. Við 29. gr. Greinin orðist svo:

Nú býr fólk í heilsuspíllandi íbúðum, svo sem hermannaskálum, útihús-um, háaloftum og kjöllurum, hvort heldur í sveit eða kaupstað, þar sem fólksfjölgun síðustu þrjú ár hefur verið meiri en meðalfólksfjölgun í landinu, og skal þá ríki og sveitarfélag leysa vandræðin á þann veg, sem í þessum kafla segir, svo fremi önnur úrræði laganna hrökkva eigi til.

3. Við 30. gr. Greinin orðist svo:

Nú telur annaðhvort félagsmálaráðherra eða sveitarstjórn, að eigi verði þaett úr húsnæðisvandræðunum án atbeina ríkis og sveitarfélags, og skal þá á kostnað sveitarsjóðs safnað skýrslum um þá, sem búa í heilsuspíllandi íbúðum.

Skal þar getið um fjölskylduhagi þeirra, efnahag og atvinnu, svo og um fyrirætlanir þeirra um öflun húsnæðis.

4. Við 31. gr. Greinin orðist svo:

Að skýrslugerð þeirri lokinni, sem um segir í 30. gr., skal samin áætlun um, hversu margar góðar íbúðir þurfi að gera á kostnað ríkis og sveitarfélags til að bæta úr þórfum þeirra, sem búa í heilsuspíllandi íbúðum, og hversu langan tíma sú framkvæmd skuli taka. Áætlun þessi skal gerð af mönnum, sem til þess eru valdir af félagsmálaráðherra og sveitarstjórn, jafnmögum af hvors hálfu. Nú greinir menn þessa á eða félagsmálaráðherra telur, að áætlunin sé röng um íbúðafjölda eða framkvæmdahraða, og sker þá ríkisstjórnin úr.

5. Við 32. gr. Greinin orðist svo:

Nú hefur áætlun samkvæmt framansögðu verið gerð, og er þá ríkisstjórn og sveitarstjórn skylt að byggja samkvæmt henni, og stendur ríkissjóður og sveitarsjóður undir kostnaðinum að hálfu hvor. Ef sveitarsjóður vanrækir byggingarskyldu sína, getur félagsmálaráðherra ákveðið, að allt verkið skuli gert á hans kostnað, og gert þær ráðstafanir, sem hann telur við eiga, til innheimtu kostnaðarins. Húsin skulu gerð eftir teikningum, sem félagsmálaráðherra lætur gera, nema sveitarstjórn vilji sjálf kosta þær, en þá þarf einnig samþykki ráðherra á teikningu. Íbúð í húsum þessum má eigi vera stærri en í lögum um verkamannabústaði segir. Leigulóðir lætur sveitarsjóður í té með sömu kjörum og um verkamannabústaði gilda.

6. Við 33. gr. Greinin orðist svo:

Hús þau, sem reist eru samkvæmt þessum lögum, verða sameign ríkis og bæjar, eða séreign hvors að sínum hluta, ef annar hvor aðili óskar þess.

7. Við 34. gr. Greinin orðist svo:

Þeim, er í heilsuspílli íbúðum búa, skal jafnóðum og hinum nýju íbúðir verða til fengið húsnæði í hinum nýju íbúðum. Skal um það leitað álits heilbrigðisnefndar, ef til er, ella héraðslæknis, í hverri röð íbúðunum verði úthlutað. Hinum heilsuspílli íbúðir skal rífa eða með öðrum hætti leggja niður, jafnskjótt og úr þeim er flutt.

8. Við 35. gr. Greinin orðist svo:

Hús þau, sem reist eru samkv. lögum þessum, skal leigja þeim, er þau eru fengin til íbúðar, fyrir leigu, sem eigi má vera hærra en sambærileg leiga í húsum einstakra manna. Aldrei mega ríki eða sveitarfélag þó reikna sjálfum sér meira en 2% á ári í vexti af því fé, sem þau hafa sjálf lagt fram til byggininganna.

9. Við 36. gr. Greinin orðist svo:

Ríkisstjórninni heimilast að taka lán til þessara framkvæmda.

10. Við 37. gr. Greinin orðist svo:

Félagsmálaráðherra kveður með reglugerð nánar á um þau efni, sem í kafla þessum greinir.

11. 38. og 39. gr. falli niður, og breytist greinatala samkv. því.