

Alþingi
Erindi nr. P 127/356
komudagur 5.12.2001

Fr. Jóhanna Sigurðardóttir, alþingismaður,
Alþingi við Austurvöll,
101 Reykjavík.

Háttvirtur þingmaður, fyrir hönd flutningsmanna þskj. 42 - 42. mál.

Efni: Frumvarp til laga um breytingu á lögum um brunatryggingar, nr. 48/1994, með síðari breytingum.

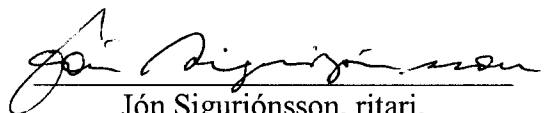
Stjórn Vesturbæjarsamtakanna hefur tekið til umfjöllunar ofangreint frumvarp.

Stjórnin er í meginatriðum sammála flutningsmönnum frumvarpsins. Jafnframt telur hún eðlilegt að tekið verði fullt tillit til þess hvernig viðhaldi hefur verið sinnt og hvernig ástand fasteigna er á hverjum tíma þegar brunabótamat er ákveðið.

Núgildandi regla, um að beita afskriftum sem tengdar eru aldri fasteigna án tillits til viðhalds, felur í sér óþolandi mismunun gagnvart eigendum eldri fasteigna og veðhöfum lána með veð í þessum sömu fasteignum. Það er áhugavert að velta fyrir sér hvaða áhrif það hefði haft ef bresk stjórnvöld hefðu fylgt sömu reglu við ákvörðun brunabótamats á Windsor kastala, eftir brunann 1992, og gert er hér á landi, en hann var byggður fyrir um 800 árum.

Virðingarfyllst,

Fyrir hönd Vesturbæjarsamtakanna,



Jón Sigurjónsson, ritari,
Sólvallagötu 7a,
101 Reykjavík.