



Landssamtök
sauðfjárbænda

Alþingi
Erindi nr. P 128/1779
komudagur 5.5.2003

Reykjavík 2. apríl 2003

Nefndasvið Alþingis
Austurstræti 8-10
150 Reykjavík

Umsögn stjórnar Landssamtaka sauðfjárbænda um frumvörp til nýrra jarða- og ábúðarlaga.

Stjórn LS telur að sú heildarendurskoðun jarða- og ábúðarlaga sem nú er unnið að hafi verið tímabær og vel hafi tekist til að flestu leyti, en vill þó gera athugasemdir við nokkrar greinar frumvarpanna sem hér segir:

Frumvarp til jarðalaga.

9. grein.

Þar eð landbúnaðarnefndir fámennra sveitarfélaga munu ekki virka jafn vel og jarðanefndir hafa gert, væri ástæða til að þessi grein heimilaði sveitarfélögum að hafa sameiginlega landbúnaðarnefnd fyrir stærra svæði en eitt sveitarfélag.

21. grein.

Í þessari grein frumvarpsins eru skertir um of möguleikar núgildandi laga um sameiningu jarða, svo sem réttur eiganda og ábúanda til að leysa til sín úrskiptan jarðarluta sem ekki er stundaður búskapur á. Sameining jarða og jarðarluta getur oft stuðlað mjög að bættri landnýtingu og hagræðingu með stækkun bóa. Með hliðsjón af því hve mörk sveitarfélaga taka miklum breytingum nú á tímum sameininga þeirra, þykir ástæðulaust að banna alfarið sameiningu samliggjandi jarða á mörkum sveitarfélaga.

30. grein.

Með tilliti til sjálfbærrar landnýtingar og þess markmiðs að treysta búsetu í sveitum, þykir forkaupsréttur sveitarfélaga þrengdur um of frá núgildandi lögum.

44. grein.

Óréttlátt misræmi er fólgið í þessari grein, sem kveður svo á að ríkið undanskilji ávallt við sölu jarða rétt til efnistöku og nýtingu vatns og jarðhita umfram heimilisþarfir, sem einstaklingum er óheimilt að undanskilja við sölu jarða. En ríkið hefur jafnan rétt til eignarnáms til að nýta slík hlunnindi. Dæmi um óhagræði af þessu ákvæði er varðandi byggingu heimarafstöðva bænda, sem í mörgum tilfellum verða hagkvæmari ef virkjað er stærra en nemur eigin notkun og umframorkan seld inn á dreifikerfi rafveitu.

Frumvarp til ábúðarlaga.

11. grein.

Vísað er til athugasemda hér að ofan við 44. gr. jarðalaga.

21. grein.

Lagt er til að greinin orðist svo:

“Framlög og styrkir sem greiddir eru af opinberum aðilum til ræktunar eða annarra framkvæmda á jörð sem er í ábúð, skulu greiðast ábúanda, enda hafi hann staðið straum af kostnaði vegna þeirra. Slík framlög skulu fyrnast með sama hætti og þær framkvæmdir sem þau greiðast til og koma þannig til frádráttar þeim greiðslum sem jarðeigandi þarf að inna af hendi til ábúanda við ábúðarlok.”

43. grein.

Of skammur frestur þykir gefinn til aflýsingar byggingarbréfs.

Fh. Landssamtaka sauðfjárbænda.



Ózur Lárusson

Framkvæmdastjóri

Bændahöllinni v/Hagatorg

107 Reykjavík