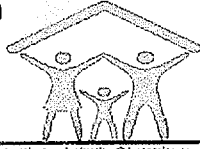


Alþingi
Erindi nr. P 138/1181
komudagur 9.3.2010



**Hagsmunasamtök
Heimilanna**

Stöðvæðing um heilshugar og fjárfestingar mál



www.heimilinn.is - heimilinn@heimilinn.is

Umsögn um frestun nauðungarsölu og flýtimeðferð einkamála vegna gengistryggðra lána.
Flm.: Eygló Harðardóttir, Gunnar Bragi Sveinsson, Sigurgeir Sindri Sigurgeirsson,
Guðfríður Lilja Grétarsdóttir, Ásmundur Einar Daðason, Birgitta Jónsdóttir,
Þór Saari, Ólöf Nordal, Ólína Þorvarðardóttir, Þráinn Bertelsson,
Steinunn Valdís Óskarsdóttir, Árni Þór Sigurðsson,
Atli Gíslason, Erla Ósk Ásgeirsdóttir.

Þskj. 700 — 392. mál.

Breyting á lögum um meðferð einkamála, nr. 91/1991, með síðari breytingum.
Breyting á lögum um nauðungarsölu, nr. 90/1991, með síðari breytingum.

Hagsmunasamtök heimilanna taka heilshugar undir þær breytingar á ofanefndum lögum sem lagðar eru til í Þingskjali 700 – 392. mál.

Samtökin leggja það til að fjárnámum verði einig frestað, jafnvel að þingfestingar stefna verði sett í frest.

Hagsmunasamtök heimilanna geta einnig stutt þá greinagerð sem fylgir þessari breytingu á lögum nr. 91/1991 og breytingu á lögum nr. 90/1991 auk þess sem samtökin vilja leggja til að ljóst er að dómur Héraðsdóms Reykjavíkur í máli nr. E-7206/2009 er í fullu gildi og hvetur því alla sína félagsmenn sem og aðra lántakendur að leita réttar síns með tilvísun í **60. gr. Stjórnarskrá lýðveldisins Íslands**

Hagsmunasamtök heimilanna leggja það til að bæði sé krafist endurgreiðslu á ofteknum greiðslum og þess að eftirstöðvar höfuðstóls verði leiðréttar.

Að krafist sé að ofteknir vextir og endurgjald verði dregnir af upprunalegum höfuðstól og eftirstöðvar, ef einhverjar eru, greiðist samkvæmt upprunalegri greiðsluáætlun. (Oftekna vexti fram að gjalddaga skuldar skal þá miða við það sem er umfram hæstu auglýstu útlánsvexti viðskiptabanka og sparisjóða á hliðstæðum lánnum á þeim tíma er til skuldar var stofnað.)

Einnig að þar til fullnaðarleiðrétting hefur orðið á samningi lántaka eða þar til Hæstiréttur Íslands hefur staðfest dóm Héraðsdóms mun lántakandi halda eftir greiðslum sem svara til mismunar á þegar framkvæmdum greiðslum og samsvarandi greiðslum vegna samningsins samkvæmt upprunalegri greiðsluáætlun.



Einnig að farið sé fram á það við lánveitanda að næsti greiðsluseðill þar á eftir sé í samræmi við upprunalega greiðsluáætlun. Verði fyrirtækið ekki við þeirri ósk er lagt til annars vegar að: samsvarandi upphæð sé lögð inn á geymslufjárreikning stofnuðum á nafn og kennitölu lánveitanda með því afhendingarskilyrði að lánveitandi geti staðfest að fullnustuleiðrétting samnings hafi verið gerð eða að greiðsluseðlar séu í samræmi við upprunalega greiðsluáætlun. Hins vegar að: lántakandi leggi samsvarandi mánaðargreiðslur inn á reikning í eigin nafni mánaðarlega og haldi á þann hátt eftir greiðslum þar til fullnustuleiðrétting á samningi hefur verið gerð.

Þó svo að Hagsmunasamtök heimilanna heilshugar styðji þessa breytingu á lögum þá vilja samtökin að það komi skírt fram, með tilliti til umfangs þeirra ólögmætu viðskiptahátta sem stundaðir hafa verið, að það sé álit samtakanna að þau fjármálastofnanir og einstaklingar sem þar starfa hafi haft verulegan hag af þessum ólögmætu viðskiptaháttum og þá fyrir borð borið almanna hag. Og bera þessir aðilar því aukna refsiaþbyrgð samkvæmt hegningarlögum.

Það er álit Hagsmunasamtaka heimilanna að öll verðtrygging neytendalána með vöxtum, hvort sem hún er bundin við dagsgengi erlendra gjaldmiðla, vísitölur eða hvert annað mælitæki sem er, sé ólögmæt. Með hinni sér íslensku verðtryggingu er allri áhættu vegna veðskulda og lánasamninga komið yfir á lántaka. Bankar, fjármálastofnanir (þar með talið lífeyrissjóðir) eru firrt þeirri ábyrgð sem það felur í sér að fara með allmannafé þar sem óvarlegar fjárfestingar, stöðutaka gegn krónunni og annað verðbólguhvetjandi er hreynlega verðlaunað með sjálfvirkri uppfærslu á eignasöfnum.

Þrátt fyrir að Hagsmunasamtök heimilanna hafi fullt traust til réttarríkisins og hlutleysi Íslenskra dómstóla þá fagna samtökin því framtaki þeirra einstaklinga, sem ekki hafa trú á Íslenskri löggjöf og dómskerfi, að leggja fram Íslenska lánasamninga viðskiptabankanna fyrir erlenda dómstóla til að fá ólögmæti þeirra staðfest svo hægt sé að stefna Íslensku bönkunum (protabúunum) í gegnum starfsstöðvar þeirra í viðkomandi löndum. Að fá íslenskan lánasamning dæmdan ólögmætan í skandinavíu eða öðrum ríkjum Evrópu er mikilvægt réttaröryggi þeirra Íslendinga sem þegar hafa hrakist af landi burt í þeim ríkjum sem þeir hafa sest að þar sem kröfuhöfum er þá ekki lengur fært að innheimta kröfur sem byggðar eru á ólögmætum lánasamningum og tilheyrandi óraunhæfan kostnað vegna níðingslegra innheimtuaðgerða.

Það er von Hagsmunasamtaka heimilanna að svo fljótt sem auðið er sé skorið úr um lögmæti verðtryggðra neytendalána með vöxtum hvort sem það verði fyrir tilstuðlan dómstóls hér á Íslandi eða annarsstaðar.

Reykjavík 7. mars 2010

Fyrir hönd Hagsmunasamtaka heimilanna.



Hólmsteinn A. Brekkan

hagsvid@heimilin.is

Axel Pétur Axelsson

heimilin@heimilin.is