

2008 nr. 76 11. júní

Lög um stofnun opinbers hlutafélags um rekstur Keflavíkurflugvallar o.fl.

Tóku gildi 19. júní 2008. *Breytt með l. 98/2009 (tóku gildi 1. okt. 2009 nema 69. og 70. gr. sem tóku gildi 1. jan. 2010), l. 162/2010 (tóku gildi 1. jan. 2011) og l. 126/2011 (tóku gildi 30. sept. 2011).*

■ 1. gr. Heimild til að stofna opinbert hlutafélag.

□ [Ráðherra]¹⁾ er heimilt að stofna opinbert hlutafélag um rekstur Keflavíkurflugvallar og Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar. Í því skyni er heimilt að leggja til félagsins eignir, réttindi, skuldir og skuldbindingar eftir því sem nánar greinir í lögum þessum. Ytri mörk flugvallarsvæðisins (svæði A), öruggissvæðisins á Keflavíkurflugvelli (svæði B) og þróunar-svæðis (svæði C) eru afmörkuð í upprætti sem er fylgiskjal með auglýsingu sem [ráðherra er fer með umbreytingu varnar-svæða í borgaraleg not]²⁾ birtir á grundvelli 1. mgr. 1. gr. laga um ráðstafanir í kjölfar sammings við Bandaríkin um skil á varnarsvæðinu á Keflavíkurflugvelli.

□ Við stofnun félagsins skal allt hlutafé þess vera í eigu íslenska ríkisins og skal sala þess og ráðstöfun óheimil. Ákvæði laga um hlutafélög gilda um félagið ef ekki er kveðið á um annað í lögum þessum.

¹⁾ L. 126/2011, 485. gr.

■ 2. gr. Forrædi á hlutafé ríkisins.

□ [Sá ráðherra er fer með eignir ríkisins]¹⁾ skal fara með hlut ríkisins í félagini og framkvæmd lagá þessara, sbr. þó 2. mgr. 5. gr. og 7. gr.

¹⁾ L. 126/2011, 485. gr.

■ 3. gr. Stjórn félagsins.

□ Stjórn félagsins skal við stofnun þess skipuð fimm mönum um og jafnmörgum til vara. Peir skulu kosnir á aðalfundi ár hvert.

■ 4. gr. Tilgangur félagsins.

□ Tilgangur félagsins er að annast rekstur, viðhald og uppbyggingu Keflavíkurflugvallar sem borgaralegs alþjóðaflugvallar auk hagnýtingar flugvallarsvæðisins í þágu öruggis- og varnartengdrar starfsemi og þjóðlegra skuldbindinga ríkisins. Enn fremur skal félagið annast rekstur, viðhald og uppbyggingu Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar, þ.m.t. rekstur verslana með tollfríjsar vörur á flugvallarsvæðinu, starfsemi sem er í beinum tengslum við flugrekstur, rekstur flugvalla og flugstöðvar og aðra starfsemi sem nauðsynlegt er að sé innan haftasvæðis flugverndar.

□ Félagini skal vera heimilt að standa að stofnun annarra félaga og fyrirtækja og gerast eignaraðili að öðrum félögum og fyrirtækjum, þ.m.t. er þátttaka í félagi sem ætlað er að annast atvinnuupþbyggingu á nærsvæði flugvallarins. Félagini skal vera heimilt að gera hvers konar samninga við aðra aðila til að ná tilgangi sínum á sem hagkvæmastan hátt. Tilgangi félagsins skal nánar lýst í samþykktum þess.

■ 5. gr. Samningar ríkisins við félagið.

□ [Ráðherra]¹⁾ er heimilt að gera samninga við félagið um upþbyggingu og rekstur flugvallarsvæðis Keflavíkurflugvallar og Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar til að tryggja að uppbygging, rekstur og þjónusta á þessum sviðum sé í samræmi við markmið stjórnvalda og stefnumótun í samgöngumálum á hverjum tíma.

□ [Peim ráðherra er fer með málefni öruggissvæða]²⁾ er heimilt að gera samning við félagið um not þess af öruggissvæðinu á Keflavíkurflugvelli og mannvirkjum í eigu Atlantshafssbandalagsins. Í samningnum er heimilt að kveða á

um boðleiðir og framkvæmd samskipta við liðsafla Bandaríkjahers, Atlantshafssbandalagsins eða annarra ríkja sem kunna að hagnýta aðstöðuna á öruggissvæðinu í boði íslenskra stjórnvalda.

¹⁾ L. 162/2010, 256. gr. ²⁾ L. 126/2011, 485. gr.

■ 6. gr. Þjóðréttarlegar skuldbindingar o.fl.

□ [Ráðherra]¹⁾ er heimilt að fela félagini að fara með réttindi íslenska ríkisins og annast skuldbindingar þess samkvæmt alþjóðlegum skuldbindingum og sammingum við önnur ríki, enda samræmist slíkt tilgangi félagsins. Félagini er skyldt að fara að fyrirmælum hér að lútandi, sem og öðrum fyrirmælum er varða framkvæmd og efndir slíkra samninga og annarra þjóðréttarlegra skuldbindinga.

¹⁾ L. 162/2010, 256. gr.

■ 7. gr. Öryggis- og varnarmál.

□ Félagini ber í starfsemi sinni að virða og standa við þær þjóðréttarlegu skuldbindingar á svíði öruggis- og varnarmála sem íslensk stjórnvöld hafa undirgengist og kunna síðar að undirgangast og varða flugvallarsvæðið og Flugstöð Leifs Eiríkssonar.

□ [Peim ráðherra er fer með málefni öruggissvæða]¹⁾ er heimilt að beina fyrirmælum til félagsins er varða hagnýtingu flugvallarsvæðisins í þágu varnartengdrar starfsemi og framkvæmd og efndir alþjóðasamninga og þjóðréttarlegra skuldbindinga ríkisins á svíði öruggis- og varnarmála.

¹⁾ L. 126/2011, 485. gr.

■ 8. gr. Skipulagsmál.

□ [Ráðherra]¹⁾ skipar sex menn í skipulagsnefnd Keflavíkurflugvallar. Þrír skulu skipaðir samkvæmt tilnefningu sveitarfélaganna Garðs, Reykjanesbæjar og Sandgerðis. Einn skal skipaður samkvæmt tilnefningu [þess ráðherra er fer með skipulagsmál]²⁾ og tveir án tilnefningar og skal annar þeirra gegna formennsku. Ef atkvæði falla jöfn í nefndinni ræður atkvæði formanns úrslitum.

□ Félagið kostar og annast gerð deili- og aðalskipulags-tillagna fyrir flugvallarsvæðið og leggur fyrir nefndina til afgreiðslu. Samþykkji nefndarinnar við deili- eða aðalskipulagstillögu fyrir flugvallarsvæðið telst fullnaðarafgreiðsla málssins á sveitarstjórnarstigi.

□ [Ráðherra]¹⁾ setur nefndinni starfsreglur. Ákvæði skipulagsлага og reglugerða settra samkvæmt þeim eiga að öðru leyti við um störf nefndarinnar eftir því sem við getur átt.

□ [Ráðherra er fer með málefni öruggissvæða]²⁾ fer með yfirstjórn skipulags- og mannvirkjamála á öruggissvæðinu á Keflavíkurflugvelli en er heimilt að gera þjónustusamning um framkvæmd slíkra verkefna. [Sama ráðherra]²⁾ er heimilt að setja nánari ákvæði um framkvæmd þessarar málsgreinar í reglugerð.³⁾

□ Heimilt er skipulagsnefnd Keflavíkurflugvallar vegna flugvallarsvæðis og [hlutaðeigandi ráðherra, sbr. 4. mgr.],²⁾ vegna öruggissvæðis að taka þátt í gerð svæðisskipulags ásamt nærliggjandi sveitarfélögum í samræmi við ákvæði skipulagslagu.

□ Við gerð svæðisskipulags á Suðurnesjum samkvæmt skipulagslögum eru hlutaðeigandi skipulagsfyrvöld bundin af samþykktu aðalskipulagi flugvallarsvæðisins.

□ Við framkvæmd 2. og 4. mgr. pessarar greinar skulu [ráðherra er fer með málefni öruggissvæða]²⁾ og skipulagsnefnd skv. 1. mgr. hafa samráð sín á milli.

¹⁾ L. 162/2010, 256. gr. ²⁾ L. 126/2011, 485. gr. ³⁾ Rg. 736/2008.

■ 9. gr. Lóðamál, innheimta gatnagerðargjalds o.fl.

- Félagið annast úthlutun og innheimtir lóðarleigugjald á flugvallarsvæðinu í samræmi við lóðarleigusamning þess við [það ráðuneyti er fer með eignir ríkisins].¹⁾
- Félagið annast innheimtu gatnagerðargjalds af lóðum og eða mannvirkjum á flugvallarsvæðinu og ráðstafar því til gatnagerðar þar í samræmi við ákvæði laga um gatnagerðargjald. Félagið skal setja sér samþykkt um gatnagerðargjald sem birt skal í B-deild Stjórnartíðinda. Í samþykktinni skal m.a. kveðið á um álagningu gjaldsins, undanþágur frá því og afslætti, gjalddaga og eindaga, greiðslufyrirkomulag og annað er varðar innheimtu þess.
- Félagið skal fara með heimildir og skyldur sveitarfélags á flugvallarsvæðinu samkvæmt lögum um vatnsveitir sveitarfélaga, X. kafla vatnalauga, nr. 15/1923 (holræsi), og 8. gr. a laga um hollustuhætti og mengunarvarnir, og er féluginu heimilt að innheimta gjöld samkvæmt lögnum.
- Ákværðanir félagsins um álagningu gjalda skv. 2. og 3. mgr. seta stjórnsýslukeru í samræmi við almennar reglur laga.
- Féluginu er heimilt, að fengnu samþykki [ráðherra],²⁾ að semja við sveitarfélag eða byggðasamlag um að hafa með höndum eitthvert þeirra verkefna sem tilgreind eru í 1., 2. eða 3. mgr.

¹⁾ L. 126/2011, 485. gr. ²⁾ L. 162/2010, 256. gr.

■ 10. gr. Gjaldskrá.

- Stjórn félagsins skal setja þjónustugjaldskrá fyrir félagið.
- Félagið skal auglýsa gjaldskrár sínar og efnislegar breytingar á þeim á heimasíðu sinni. Jafnframt skal birta þar uppfærða útgáfu gjaldskráa og samþykktu um gjöld skv. 2. og 3. mgr. 9. gr.

■ 11. gr. Upphof rekstrar félagsins.

- Félagið skal hefja rekstur 1. janúar 2009.

■ 12. gr. Gildistaka og brottfall laga.

- Lög þessi öðlast þegar gildi.
- ...

■ 13. gr. ...

Ákvæði til bráðabirgða.

- **I. Stofnun hlutafélags.** Á stofnufundi hlutafélags skv. 1. gr., sem haldinn skal fyrir 1. janúar 2009, skipar samgönguráðherra stjórn sem starfar fram að fyrsta aðalfundi, sbr. 3. gr. Á stofnufundi skal leggja fram til afgreiðslu drög að stofnyfirlýsingu og samþykktum fyrir félagið. Í stofnyfirlýsingunni skal mælt fyrir um þau atriði sem áskilið er að fram komi í stofnsamningi samkvæmt lögum um hlutafélög að öðru leyti en því sem getið er um í lögum þessum.
- Samgönguráðherra er heimilt í samráði við fjármálaráðherra að leggja til hlutafélags skv. 1. gr. eignir, búnað, skuldur og skuldbindingar sem tilheyra rekstri Flugmálastjórnar Keflavíkurflugvallar og Flugstöð Leifs Eiríkssonar ohf., þ.e. flugstöðina sjálfá ásamt öllu því sem henni fylgir, eignir, viðskiptavild, réttindi, skuldur og skuldbindingar. Fjármálaráðherra er heimilt að leggja til félagsins aðrar eignir ríkisins á flugvallarsvæðinu.
- Meta skal eignir, búnað, réttindi, skuldur og skuldbindingar skv. 2. mgr. þessa ákvæðis og láta leggja mat á hvert stofn-hlutafé opinbera hlutafélagsins skuli vera miðað við 1. janúar 2009. Ríkisendurskoðandi skal staðfesta mat á eignum og skuldum félagsins. Heimilt er að stofna félagið með hlutafé

að fjárhæð 10 millj. kr. sem greiðist úr ríkissjóði. Þegar endanlegt mat eigna skv. 2. mgr. þessa ákvæðis liggur fyrir skal hlutafé aukið til samræmis á framhaldsstofnfundi og eignir lagðar til félagsins sem stofnhlutafé.

□ Eftir að lög um Flugmálastjórn Keflavíkurflugvallar, nr. 34/2006, og lög um stofnun hlutafélags um Flugstöð Leifs Eiríkssonar, nr. 76/2000, falla úr gildi, 1. janúar 2009, sbr. 2. mgr. 12. gr., yfirtekur hlutafélag skv. 1. gr. rekstur og starfsemi Flugmálastjórnar Keflavíkurflugvallar, sbr. þó ákvæði til bráðabirgða III, og rekstur Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar ohf. Ákvæði XIV. kafla laga um hlutafélög gilda ekki um yfirtöku félagsins á Flugstöð Leifs Eiríkssonar ohf. Samhliða yfirtökunni telst Flugmálastjórn Keflavíkurflugvallar lögð niður og starfsemi Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar ohf. slitið, í skilningi 1. mgr. 127. gr. laga um hlutafélög, og réttindi þess og skyldur runnar í heild sinni til hins nýja hlutafélags skv. 1. gr. Stjórn hins nýja félags skal tilkynna hlutafelagaskrá um yfirtökuna í samræmi við ákvæði 128. gr. laga um hlutafélög. Yfirtakan veitir samningsaðilum, sem breytin varðar, ekki heimild til uppsagnar fyrilliggjandi samningssambanda.

■ II. Réttindi starfsmanna. Þegar Flugmálastjórn Keflavíkurflugvallar og Flugstöð Leifs Eiríkssonar ohf. verða lagðar niður, frá og með 1. janúar 2009, fer um réttindi og skyldur starfsmanna Flugmálastjórnar Keflavíkurflugvallar eftir lögum um réttindi og skyldur starfsmanna ríkisins, en auk þess gilda lög um réttarstöðu starfsmanna við aðilaskipti að fyrirtækjum, eftir því sem við á.

□ Hlutafélag skv. 1. gr. skal bjóða starfsmönnum Flugmálastjórnar Keflavíkurflugvallar og Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar ohf. störf, sbr. þó ákvæði til bráðabirgða III.

□ Um biðlaunarétt, sem kann að hafa fylgt störfum einstakra starfsmanna Flugmálastjórnar Keflavíkurflugvallar, gilda ákvæði laga um réttindi og skyldur starfsmanna ríkisins.

■ III. Réttindi starfsmanna flugleiðsögupjónustu. Við niðurlagningu á starfsemi Flugmálastjórnar Keflavíkurflugvallar 1. janúar 2009 er samgönguráðherra heimilt að fela Flugstöðum ohf., sem fara með flugleiðsögupjónustu og flugvallarekstur skv. 1. gr. laga um stofnun hlutafélags um flugleiðsögupjónustu og flugvallarekstur Flugmálastjórnar Íslands, að fara með þá flugleiðsögupjónustu sem var áður á hendi Flugmálastjórnar Keflavíkurflugvallar. Hið opinbera hlutafélag skal bjóða störf þeim starfsmönnum sem störfuðu við flugleiðsögupjónustu hjá Flugmálastjórn Keflavíkurflugvallar. Um réttindi þessara starfsmanna gilda að öðru leyti ákvæði 1. og 3. mgr. ákvæðis til bráðabirgða II, eftir því sem við getur átt.

■ IV. Lóðamál og innheimta gjalda. Pangað til hlutafélags skv. 1. gr. hefur rekstur annast Flugmálastjórn Keflavíkurflugvallar úthlutun lóða og innheimtu gjalda skv. 9. gr.

■ V. Skipulags- og mannvirkjamál. Pangað til hlutafélags skv. 1. gr. hefur rekstur gegnir Flugmálastjórn Keflavíkurflugvallar því hlutverki á sviði skipulagsmála sem féluginu er falið skv. 8. gr. Flugmálastjórn Keflavíkurflugvallar og síðar hlutafélag skv. 1. gr. annast stjórnsýslu byggingarmála (mannvirkjamála) á flugvallarsvæðinu samkvæmt skipulagslögum uns annað verður ákveðið með lögum.